



COMUNE DI SAVELLI

(PROVINCIA DI CROTONE)

ORIGINALE

*COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.9 DEL 13/04/2024

OGGETTO: Approvazione nuova planimetria dei terreni in località "Vallone Ebreo" da concedersi in fitto per deposito legna.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **TREDICI** del mese di **APRILE** alle ore **17:58** in Savelli e nella Casa Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, protocollo n. 1316 del 05.04.2024, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE**, in sessione ordinaria, in prima convocazione ed in seduta pubblica, nelle persone dei signori:

				Presente	Assente
01	SPINA	Francesco	Sindaco	X	
02	CERMINARA	Antonio	Consigliere	X	
03	MIRABELLI	Domenico	Consigliere	X	
04	FRIGOLI	Tommaso	Consigliere	X	
05	ROTUNDO	Antonio	Consigliere	X	
06	ANANIA	Chiara	Consigliere	X	
07	GRANDE	Mario	Consigliere	X	
08	ARICO'	Salvatore	Consigliere	X	
09	FRONTERA	Domenico	Consigliere	X	
10	BENINCASA	Francesco	Consigliere	X	
11	BARBATO	Letizia Grazia	Consigliere	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale
Avv. Maria Rosa Laratta

Consiglieri Assegnati: Sindaco + 10
Consiglieri Presenti: n. 11 (Sindaco + 10 Consiglieri)
Consiglieri Assenti: 0

Assume la presidenza il Sig. Francesco SPINA, in qualità di Sindaco *pro-tempore*, il quale, riconosciuto il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Interviene il Consigliere Frontera Domenico, il quale chiede, nel caso ci dovessero essere più richieste, se per la concessione esistono dei criteri.

Il Sindaco risponde affermativamente.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- questo Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 26.03.1985, approvata dal Co.Re.Co, sezione decentrata di Catanzaro, nella seduta del 29.05.1986 n. 28256, avente ad oggetto: "Esame richiesta suoli agricoli", ha, tra l'alto, approvato la planimetria dei lotti di terreno da concedere in affitto ai cittadini che hanno prodotto la relativa richiesta;
- per soddisfare le ulteriori richieste similari di concittadini, si rende necessario procedere all'individuazione di ulteriori lotti da concedere per un periodo massimo di anni dieci, da utilizzare esclusivamente per deposito legna e con la condizione di divieto di qualsiasi tipo di manufatto;
- i terreni per come individuati nello stralcio planimetrico predisposto dall'Arch. Giuseppe Frontera, Responsabile dell'UTC. con le lettere: a), b) e c) sono situati nella stessa zona e con le stesse caratteristiche di quelli individuati con la predetta planimetria precedentemente approvata;
- i lotti individuati non rientrano in una imminente programmazione di interventi e non costituiscono entrata di alcun genere per la cassa comunale;
- l'intera zona ricade in una zona E dei strumenti urbanistici (PdF e PSA), soggetti a vincolo idrogeologico;

Precisato che:

- tutti gli eventuali interventi da realizzarsi da parte dei concessionari dovranno preventivamente essere approvati dal Comune, con a carico degli stessi di acquisire di tutte le autorizzazioni e nulla osta del caso;
- la concessione ai privati garantisce la tutela e conservazione del bene, a scadenza della concessione, salvo diverse determinazioni tra le parti, i terreni dovranno essere restituiti nello stato di fatto in cui versavano;
- nel caso di un interesse pubblico, si procederà alla risoluzione del contratto di concessione, senza pretesa alcuna da parte del concessionario per eventuali migliorie apportate e autorizzate;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione della stralcio planimetrico, ad integrazione del precedente approvato con la menzionata deliberazione del Consiglio Comunale n. 79/1985, che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. n. 267/2000 dal Responsabili dei servizi interessati;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

- La premessa, che qui si intende riportata, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - **di approvare** l'ulteriore stralcio planimetrico di individuazione dei lotti di terreno, da concedere per deposito legna ai cittadini che faranno richiesta, predisposto dall'Arch. Giuseppe Frontera Responsabile dell'UTC che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;
 - **di procedere** con successivi atti alla concessione, dei nuovi lotti individuati, ai cittadini che faranno richiesta;
- di dichiarare**, con separata e unanime votazione favorevole, espressa in forma in forma palese peralzata di mano, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

=====

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto l'art. 49, comma primo, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Vista la presente proposta di deliberazione;

Esprime il seguente parere:

la presente proposta di deliberazione è regolare dal punto di vista tecnico.

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Giuseppe Frontera

=====

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto l'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 267/2000;

Visto la presente proposta di deliberazione;

ESPRIME IL SEGUENTE PARERE

la presente proposta di deliberazione è regolare dal punto di vista contabile.

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Mauro Granieri

=====

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Francesco Spina

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Maria Rosa Laratta

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto l'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

C E R T I F I C A

che della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 23.04.2024, prot. n. 1585 per 15 gg. consecutivi.

Savelli, li 23.04.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Maria Rosa Laratta

Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Savelli, li 23.04.2024

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Chiara Gentile

E' copia conforme all'originale.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Maria Rosa Laratta

Savelli, li 23.04.2024

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13.04.2024:

*Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°, D. Lgs. n. 267/2000);
Perché decorsi 10 gg. dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°, D. Lgs. n. 267/2000).

Savelli, li 23.04.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Maria Rosa Laratta