C O M U N E DI S A V E L L I

(PROVINCIA DI CROTONE)

****

ORIGINALE
*COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.5 DEL 13/04/2024

OGGETTO: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprietà o in diritto di superficie.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **TREDICI** del mese di **APRILE** alle ore 17:58 in Savelli e nella Casa Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, protocollo n. 1316 del 05.04.2024, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE, in sessione ordinaria, in prima convocazione ed in seduta pubblica, nelle persone dei signori:

				Presente	**Assente**
01	SPINA	Francesco	Sindaco	X	
02	CERMINARA	Antonio	Consigliere	X	
03	MIRABELLI	Domenico	Consigliere	X	
04	FRIGOLI	Tommaso	Consigliere	X	
05	ROTUNDO	Antonio	Consigliere	X	
06	ANANIA	Chiara	Consigliere	X	
07	GRANDE	Mario	Consigliere	X	
08	ARICO'	Salvatore	Consigliere	X	
09	FRONTERA	Domenico	Consigliere	X	
10	BENINCASA	Francesco	Consigliere	X	
11	BARBATO	Letizia Grazia	Consigliere	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale

Avv. Maria Rosa Laratta

Consiglieri Assegnati: Sindaco + 10
Consiglieri Presenti: n. 11 (Sindaco + 10 Consiglieri)
Consiglieri Assenti: 0

Assume la presidenza il Sig. Francesco SPINA, in qualità di Sindaco *pro-tempore*, il quale, riconosciuto il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Chiede ed ottiene la parola il Consigliere Domenico Frontera, il quale rileva che il Responsabile del Settore Tecnico – Patrimonio, Architetto Frontera, avrebbe dovuto preparare una relazione sulle aree e i fabbricati in essere.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato l'art. 172, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, che annovera fra gli allegati obbligatori del bilancio di previsione la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, modificata dalla Legge 21.07.1965, n. 904 e 22.10.1971, n. 865 - che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie e stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
Considerato che questo Comune non possiede aree o fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive;
Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
Visto lo Statuto Comunale;
Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;
Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 dai Responsabili dei servizi interessati;
Con n. 8 voti favorevoli (Spina, Cerminara, Mirabelli, Frigoli, Rotundo Anania, Grande e Aricò) e n. 3 voti contrari (Frontera, Benincasa e Barbato), espressi in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

1) di dare atto che questo Ente non possiede in proprietà aree o fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 18 aprile 1962, n. 167, modificata ed integrata dalla Leggi 21.07.1965 n. 904 e 22.10.1974 n. 865;
2) di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione finanziario per il periodo 2024/2026;
3) di dichiarare, con separata votazione che riporta il risultato di n. 8 voti favorevoli (Spina, Cerminara, Mirabelli, Frigoli, Rotundo Anania, Grande e Aricò) e n. 3 voti contrari (Frontera, Benincasa e Barbato), espressi in forma in forma palese per alzata di mano, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.
==========

==========

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto l’art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
Visto la presente proposta di deliberazione;

ESPRIME IL SEGUENTE PARERE

la presente proposta di deliberazione è regolare dal punto di vista tecnico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Giuseppe Frontera

==========

==========

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto l’art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
Visto la presente proposta di deliberazione;

ESPRIME IL SEGUENTE PARERE

la presente proposta di deliberazione è regolare dal punto di vista contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott. Mauro Granieri

==========

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to Francesco Spina

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Maria Rosa Laratta

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visto l'art. 124, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

C E R T I F I C A

che della presente deliberazione è stata disposta la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 23.04.2024, prot. n. 1585 per 15 gg. consecutivi.

Savelli, li 23.04.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Maria Rosa Laratta

Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data odierna e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Savelli, li 23.04.2024

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Chiara Gentile

E' copia conforme all'originale.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Maria Rosa Laratta

Savelli, lì 23.04.2024

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13.04.2024:

*Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4°, D. Lgs. n. 267/2000);
Perché decorsi 10 gg. dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°, D. Lgs. n. 267/2000).

Savelli, li 23.04.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Maria Rosa Laratta