



COMUNE DI SAVELLI

PROVINCIA DI CROTONE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

☐ ORIGINALE ☒ COPIA

SEDUTA : ☐ Pubblica ☐ Non Pubblica

N. 23

SESSIONE : ☒ Ordinaria ☐ Straordinaria ☐ Urgente

Data 15/10/2020

CONVOCAZIONE : ☒ 1° ☐ 2°

- OGGETTO: **Sdemanializzazione.**

L'anno duemilaventi, il giorno quindici, del mese di ottobre, alle ore 10:50, nella residenza comunale, in apposita sala, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i Signori consiglieri:

N.	Cognome e Nome	Presenti	Assenti
1	FRONTERA DOMENICO	X	
2	BARBATO LETIZIA GRAZIA	X	
3	ANANIA VINCENZO		X
4	TALLERICO FIORELLA	X	
5	CALIGIURI BRUNO VITTORIO	X	
6	PARISE MARIA TERESA	X	
7	BEGONIO ALESSANDRO	X	
8	CERMINARA GIUSEPPE		X
9	ROTUNDO FRANCESCO		X
10	NOTARO ANGELO		X
11	GRECO FRANCESCO GIUSEPPE		X

Presiede il Sig. Dr. Domenico FRONTERA, nella sua qualità di Sindaco *pro-tempore*. Partecipa alla seduta il Segretario Comunale D.ssa Marisa Immacolata GINESE, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Sindaco, accertato il numero legale, essendo presenti n. 6 (Sindaco + 5 Consiglieri) – Consiglieri assenti n. 5, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con nota prot. 75 del 02.09.2019 la Signora Pontieri Caterina, nata il 15.09.1950 a Savelli (KR) ed ivi residente in Via Polluce n. 6, ha inoltrato richiesta per la concessione in vendita di complessivi mq. 11,00, circa, di terreno demaniale, strada comunale, in adiacenza della particella 150 del foglio di mappa n. 24, su cui insiste parte di un fabbricato per il quale è stata presentata istanza di condono edilizio, prot. 539 in data 27.02.1995, a firma della defunta madre Tallarico Felicia nata a Savelli il 22.05.1928;

Constatato che tale tratto di strada, di fatto non pregiudica il pubblico transito, in quanto a seguito delle trasformazioni urbanistiche subite dal territorio nel corso degli anni e le relative migliorie realizzate sulla viabilità non ne giustificano ormai la permanenza tra i beni demaniali;

Considerato, inoltre, che il mutamento di destinazione dell'anzidetto bene non contrasta con gli altri prevalenti interessi pubblici e non incide sulla viabilità comunale;

Considerato, altresì, che in precedenza altri tratti terreni inclusi tra beni demaniale e a fronte di nuove intervenute situazione, quali la creazione e miglioramento dell'assetto viaria circostante sono stati sdemanializzati;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto che il terreno oggetto della richiesta, ricade nella zona "A" del programma di fabbricazione vigente, mentre nello stralcio del regolamento edilizio e urbanistico del PSA dei Comuni di Castelsilano, Caccuri, Cerenzia e Savelli, adottato con delibera G.C. n. 37 del 31.05.2016 da questo Ente, ricade in zona "Ambito del centro Storico";

Ritenuto, pertanto, di dover procedere alla sdemanializzazione del tratto di terreno in questione;

Con voti favorevoli, espressi in forma palese, per alzata di mano;

DELIBERA

1) Di sdemanializzare, per i motivi espressi in narrativa:

- il tratto di strada richiesto dalla Signora Pontieri Caterina nata il 15.09.1950 a Savelli (KR) e ivi residente in Via Polluce N. 6, mq. 11,00 di terreno demaniale, strada comunale, per come meglio individuato nella planimetria catastale allegato alla richiesta, ubicato in adiacenza della particella 150 del foglio di mappa n. 24, su cui insiste parte di un fabbricato per il quale è stata presentata istanza di condono edilizio, prot. 539 in data 27.02.1995, a firma della defunta madre Tallarico Felicia nata il 22.05.1928 a Savelli (KR);

2) Di attribuire al predetto tratto di terreno la qualità di bene patrimoniale disponibile;

3) Di stabilire che tutte le spese, di frazionamento, contratto, restano a carico della concessionaria;

4) Di procedere con separato atto all'alienazione del terreno in questione a favore della richiedente;

5) Di dare atto che dal presente provvedimento non discendono spese a carico del bilancio comunale.

6) di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole espressa in forma palese per alzata di mano, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

=====

=====

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto l'art. 49, primo comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto la presente proposta di deliberazione;

ESPRIME IL SEGUENTE PARERE

la presente deliberazione è regolare dal punto di vista tecnico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Arch. Giuseppe Frontera

=====

Il presente verbale, letto ed approvato, ad oggetto: *Sdemanializzazione*. Viene così sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Dr. Domenico Frontera

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Marisa Immacolata Ginese

ATTESTAZIONI

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che la presente deliberazione è stata trasmessa al Messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio e contestuale comunicazione in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125, del T.U.E.L.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa Marisa Immacolata Ginese

Data 25/01/2021

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE
F.to Chiara Gentile

Savelli, li 25/01/2021

E' copia conforme per uso amministrativo

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Marisa Immacolata Ginese

Savelli, li 25/01/2021

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15/10/2020:

- ☒ Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4°, D. Lgs. 267/2000);
- ☐ Perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°, D. Lgs. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Marisa Immacolata Ginese

Savelli, li 25/01/2021
