



via M. Nicoletta, 28
88900 - CROTONE

PROVINCIA DI CROTONE

STAZIONE UNICA APPALTANTE – CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA

www.provincia.crotone.it

VERBALE DI GARA N. 3 SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: N. 25/2019 – COMUNE DI SAVELLI (KR) - RISTRUTTURAZIONE, CON ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA A NORMA AI FINI SISMICI ED ENERGETICI DELL'ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO IN VIA ANTONIO SCALISE N. 1 " . COMUNE DI SAVELLI. (CIG: 784307021D)

L'anno duemiladiciannove, il giorno 23 (ventitrè) del mese di Luglio alle ore 16:45 in Crotona, presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante/Centrale Unica di Committenza operativa presso la Provincia di Crotona, siti alla via M. Nicoletta n. 28, previo avviso pubblicato sulla Piattaforma SUA/CUC, si è riunita in **seduta pubblica** la commissione giudicatrice nominata con provvedimento del Dirigente SUA/CUC ns. prot. n. 9264 del 06/06/2019 nelle seguenti persone:

- ✓ Ing. Manlio Caiazza - Presidente
- ✓ Arch. Giuseppe Foglia - Commissario
- ✓ Arch. Francesco Trovato - Commissario con funzioni anche di segretario verbalizzante

P R E M E S S O

Che in data 14 maggio 2019 si è tenuta la prima **seduta pubblica** relativa alla gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto alla quale hanno partecipato le seguenti ditte:

Num.	Protocollo	Data	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	36776	03/05/2019	2015800978	NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L.
2	37919	08/05/2019	2226180798	NEWEDIL SNC DI VISCOME ANTONIO
3	38684	10/05/2019	1509440796	SOCEA S.R.L.
4	38765	12/05/2019	3587320783	DE MARCO COSTRUZIONI SRL
5	38903	13/05/2019	2779380795	ABITEKO S.A.S. DI MURANO GIANLUCA in avvalimento con il Consorzio Stabile Appaltitalia

Che nella predetta seduta pubblica l'operatore economico "ABITEKO S.A.S. DI MURANO GIANLUCA" partecipante in avvalimento con il "Consorzio Stabile Appaltitalia" è stato escluso dalle fasi successive di gara per la seguente motivazione: " Il contratto di avvalimento risulta essere stato sottoscritto soltanto dal rappresentante Legale del Consorzio Stabile Appaltitalia - arch. Francesco Lo Bianco e non anche dal rappresentante legale dall'impresa ausiliata ABITEKO s.a.s. di Murano Gianluca";

Che la Commissione giudicatrice come sopra composta e nominata, in più sedute riservate (rispettivamente in data 06 e 13 giugno giusto il verbale di sedute riservate di pari date), ai fini della valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ha proceduto all'esame e valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi ed all'attribuzione dei relativi punteggi;

Che, in data 25 giugno 2019, in seduta pubblica, la Commissione medesima, previa lettura dei punteggi dei punteggi complessivi attribuiti alle singole offerte tecniche, ha proceduto all'apertura delle offerte economiche prodotte dai concorrenti ammessi ed ha stilato la seguente graduatoria finale:

	Imprese	Totale elementi tecnici	Punteggio Offerta Temporale	Punteggio Offerta economica	Totale Punteggio
1	NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L. (*)	80	10	10	100
2	NEWEDIL SNC DI VISCOMI ANTONIO	80	10	6,12	96,12
3	SOCEA S.R.L.	80	10	5,11	95,11
4	DE MARCO COSTRUZIONI SRL	79,87	10	5,11	94,98

(*) aggiudicatario

Che la stessa Commissione, sulla scorta di tale graduatoria, ha dichiarato formalmente anomala l'offerta prodotta dall'Impresa "NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L." (prima aggiudicatario), risultando sia i punti relativi al prezzo e sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione entrambi superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dagli atti di gara (ex art. 97, comma 3, del d.lgs n. 50 del 2016);

Che con pec prot. n. 552464 del 02/07/2019, a firma del RUP Arch. Giuseppe Frontera, è stata inoltrata all'Impresa "NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L." formale richiesta di produrre le giustificazioni scritte dell'offerta anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 c. 3, del d. lgs n. 50/2016, assegnando alla medesima un termine di 15 giorni;

Che, nei termini stabiliti, la ditta suddetta ha fatto pervenire alla SUA/CUC quanto richiesto (giusto prot. n. Prot. n. 586881 del 11/07/2019);

Che in data 23/07/2019 la Commissione giudicatrice *de quo*, appositamente riunitasi in seduta riservata, ha analizzato – alle presenza altresì del RUP Arch. Giuseppe Frontera - le giustificazioni pervenute, verificandone la correttezza in ordine alle norme vigenti in materia di contratti di lavoro del personale e del prezzario regionale utilizzato, per cui, ritenendole congrue, ha stabilito di riconvocare la Commissione di gara in seduta pubblica per procedere alla comunicazione dell'esito del procedimento di anomalia e all'aggiudicazione provvisoria della gara in oggetto;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione giudicatrice,, come sopra convenuta, composta da:

- ✓ Ing. Manlio Caiazza - Presidente
- ✓ Arch. Giuseppe Foglia - Commissario
- ✓ Arch. Francesco Trovato - Commissario con funzioni anche di segretario verbalizzante

dà inizio alla seduta pubblica onde comunicare l'esito della verifica delle giustificazioni richieste e pervenute dall'operatore economico risultato primo aggiudicatario.

La stessa Commissione, preso atto delle risultanze delle verifiche in ordine alle giustifiche pervenute, conferma la proposta di aggiudicazione dei **lavori di ristrutturazione, con adeguamento funzionale e messa a norma ai fini sismici ed energetici dell'Istituto Scolastico Comprensivo in Via Antonio Scalise n. 1** - Comune di Savelli, alla citata ditta "**NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L.**" con sede legale in Via Valentini n. 38 - Prato - Partita IVA 02015800978 - pec: **nigrocostruzioni@pec.nigrocostruzioni.it**, la quale ha conseguito un punteggio totale di 100 ed ha offerto un ribasso percentuale del 26,782% sull'importo a base di gara, per un importo di aggiudicazione quindi di € 451.635,93 al netto degli oneri, pari ad € 16.762,19, per un totale di € 468.398,12 oltre iva.

Seconda classificata risulta l'impresa **NEWEDIL SNC DI VISCOMI ANTONIO** da Rocca di Neto (KR), con il punteggio totale di 96,12.

Eseguite le operazioni di gara il Presidente della commissione, alle ore 16:47 dichiara sciolta la seduta ed avverte che in seguito sarà adottata formale determinazione dirigenziale per l'aggiudicazione definitiva. Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato in duplice originale, viene sottoscritto

Il Presidente
Ing. Manlio Caiazza



I Componenti
Arch. Giuseppe Foglia



Arch. Francesco Trovato


