

COMUNE DI SAVELLI

(PROVINCIA DI CROTONE)

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETERMINA I OGGETTO: Aggiudicazione lavori di ristrutturazione, con adeguamento funzio-
n. **65** I le e messa a norma ai fini sismici ed energetici dell'Istituto Scolastico
del 01.10.2019 I Comprensivo in via Antonio Scalise n. 1 " Comune di Savelli.
I CUP: I56J15001880006 - CIG: 784307021D

L'anno duemiladiciannove il giorno uno del mese di ottobre;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione.

Premesso che:

- con provvedimento Sindacale n. 1/2019 del 05.03.2019, è stata attribuita la responsabilità degli uffici e dei servizi inerenti l'Area Tecnica, nonché le funzioni dirigenziali dell'Area medesima con tutti i compiti gestionali previsti dall'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 all'arch. Giuseppe Frontera;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 08.04.2019, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio finanziario di previsione esercizio finanziario relativo all'anno 2019, con allegata la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il triennio 2019/2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 08.04.2019 è stato approvato il "Programma OO.PP. anno 2019-2021";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 08.04.2019 è stato approvato il DUP 2019 - 2021 che comprende la programmazione dei lavori pubblici 2019/2021 di cui all'art. 128 del d.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- l'elenco annuale per il 2019 prevede l'intervento avente ad oggetto: "Ristrutturazione, con adeguamento funzionale e messa a norma ai fini sismici ed energetici dell'Istituto Scolastico Comprensivo in via Antonio Scalise n. 1 per un importo di complessivo pari ad € 792.000,00 di cui €. 616.837,30 per lavori soggetti a ribasso, €. 16.762,19 per oneri della sicurezza ed € 158.400,51 ripartiti in € 12.400,00, per prove geologiche ed indagini specialistiche sulla costruzione ed € 146.000,51, per somme a disposizione dell'amministrazione; 146.000,51 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 12.07.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in parola, redatto dall'Ing. Alfonso Benevento (*Progettista*), dall'Ing. Michele Caridi (*Calcolatore delle Strutture*) e dall'Ing. Filomena Natalia Lautieri (*Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione*), dell'importo complessivo di €. 792.000,00, di cui € 633.599,49 per lavori a base di gara, comprensivi di oneri della sicurezza, ed €. 158.400,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione e spese sostenute per indagini, come da seguente quadro economico:

Descrizione	Euro	Euro
A) LAVORI		
a.1) - Lavori	€ 616.837,30	
a.2) - oneri attuazione sicurezza <i>non soggetti a ribasso</i>	€ 16.762,19	

Totale A - lavori a base di gara		€ 633.599,49
B) Indagini geologiche e prove sui materiali	€ 12.400,00	€ 12.400,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C) spese generali:		
c.1) Progettazione esecutiva, calcoli statici e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compreso cassa 4%	€ 19.000,00	
c.2) Direzione lavori, misure e contabilità, compensi e spese per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, compreso Cassa al 4%	€ 20.500,00	
c.3) Relazione geologica e studi geologici compreso cassa	€ 5.000,00	
c.4) Collaudo statico compreso cassa 4%	€ 7.500,00	
c.5) Fondo RUP Art.113, D.Lgs. n. 50/2016 e smi	€ 7.444,56	
c.6) Supporto al RUP Art.31 D.lgs n.50/2016	€ 3.600,00	
c.7) Spese gara, commissione di gara e varie	€ 3.800,00	
Totale spese generali C	€ 66.844,56	€ 66.844,56
D) IVA		
d.1) iva al 22% su (c.1+c.2 +c.3+c4+c.6) e su B)	€ 15.796,00	
d.2) iva su a.1) + a.2) al 10%	€ 63.359,95	
Totale Somme a disposizione (C+D)		€ 146.000,51
TOTALE COMPLESSIVO		€ 792.000,00

- con propria determinazione n. 19 del 02.04.2019 è stato disposto di appaltare la realizzazione dei lavori in argomento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. N. 50/2016 approvando a tale scopo gli allegati bando e disciplinare di gara ed incaricando la SUA/CUC della Provincia di Crotone allo svolgimento delle procedure di gara;
- la gara è stata gestita interamente mediante la piattaforma telematica della SUA di Crotone nel rispetto delle disposizioni del codice;
- nel termine previsto dal bando di gara per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 30.04.2019, sono pervenuti n. 5 plichi virtuali da parte delle seguenti imprese partecipanti:

Num.	Protocollo	Data	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	36776	03/05/2019 12:23	2015800978	NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L.
2	37919	08/05/2019 11:46	2226180798	NEWEDIL SNC DI VISCOME ANTONIO
3	38684	10/05/2019 18:31	1509440796	SOCEA S.R.L.
4	38765	12/05/2019 14:40	3587320783	DE MARCO COSTRUZIONI SRL
5	38903	13/05/2019 10:57	2779380795	ABITEKO S.A.S. DI MURANO GIANLUCA in avvalimento con il Consorzio Stabile Appaltitalia

- con provvedimento del dirigente della SUA/CUC Prot. 7732 del 14.05.2019 è stato nominato il seggio di gara preposto alla verifica della documentazione amministrativa pervenuta dalle suddette cinque imprese partecipanti, composto dai seguenti soggetti:

- Arch. Giuseppe Frontera - Presidente
- Dott. Tiziano Zampaglione – Commissario
- Dott. Giuseppe Muraca – Componente

- in seguito alla verifica della documentazione amministrativa, sono state ammesse tutte le imprese alla fase successiva, ad eccezione dell'impresa ABITEKO S.A.S. DI MURANO GIANLUCA in avvalimento con il Consorzio Stabile Appaltitalia per la seguente motivazione: *in quanto il contratto di avvalimento risulta sottoscritto soltanto dal rappresentante le Consorzio Stabile Appaltitalia e non anche dal rappresentante legale dell'impresa ausiliata Abiteko s.a.s di Murano Gianluca*, (verbale di gara n. 1 del 14.05.2019);

- con provvedimento del dirigente della SUA/CUC prot. 9264 del 06.06.2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecniche esibite dai concorrenti ammessi, composta dai seguenti soggetti:

- Ing. Manlio Caiazza - Presidente
- Arch. Giuseppe Foglia - Commissario
- Arch. Francesco Trovato - Commissario con funzioni anche di segretario verbalizzante;

- nelle sedute di gara riservate del 06.06.2019 e 13.06.2019 ed in quella pubblica del 25.06.2019 (di cui ai verbali allegati), la Commissione giudicatrice come sopra composta, avendo ultimato la relativa attività e definiti i punteggi per ciascun concorrente in merito alle offerte tecniche dei concorrenti ammessi, ha proceduto all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti medesimi, attraverso la piattaforma telematica tuttogare della SUA/CUC, formulando la seguente graduatoria provvisoria:

Imprese		Totale elementi tecnici	Punteggio Offerta Temporale	Punteggio Offerta economica	Totale Punteggio
1	NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L. (*)	80	10	10	100
2	NEWEDIL SNC DI VISCOMI ANTONIO	80	10	6,12	96,12
3	SOCEA S.R.L.	80	10	5,11	95,11
4	DE MARCO COSTRUZIONI SRL	79,87	10	5,11	94,98

- la stessa Commissione, sulla scorta di tale graduatoria, ha dichiarato formalmente anomala l'offerta prodotta dall'Impresa "NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L." (prima aggiudicataria), risultando sia i punti relativi al prezzo e sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione entrambi superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dagli atti di gara (ex art. 97, comma 3, del d.lgs n. 50 del 2016);

- con pec prot. n. 10779 del 02.07.2019, a firma dello scrivente RUP Arch. Giuseppe Frontera, è stata inoltrata, attraverso la piattaforma telematica tuttogare della SUA/CUC, all'Impresa "NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L." formale richiesta di produrre le giustificazioni scritte dell'offerta anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 c. 3, del d. lgs n. 50/2016, assegnando alla medesima un termine di 15 giorni;

- in data 11.07.2019 (h. 11:55) e quindi nei termini stabiliti, la ditta suddetta ha fatto pervenire stesso mezzo alla SUA/CUC quanto richiesto;

- la Commissione giudicatrice *de quo*, appositamente riunitasi in seduta riservata, ha analizzato - alle presenza altresì del RUP Arch. Giuseppe Frontera - le giustificazioni pervenute, verificandone la correttezza in ordine alle norme vigenti in materia di contratti di lavoro del personale e del prezzario regionale utilizzato, ritenendole congrue;

- in data 23.07.2019 la stessa Commissione, in seduta pubblica (giusto verbale di gara n. 3 di pari data), ha comunicato l'esito del procedimento di anomalia, confermando la proposta di aggiudicazione provvisoria in favore dell'Impresa "NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L." (prima aggiudicataria) e demandando al RUP il seguito degli adempimenti di competenza;

- la SUA/CUC della Provincia di Crotone, avendo provveduto ad effettuare la verifica dei requisiti autodichiarati dall'impresa in sede di partecipazione alla gara, tramite il sistema

AVCpass dell'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), ha trasmesso le risultanze delle stesse a mezzo pec prot. 14733 del 24.09.2019;

Vista la documentazione come sopra acquisita a carico dell'impresa medesima, risultata regolare, nella fattispecie:

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative;
- Certificato del Casellario Giudiziale per tutti i titolari di cariche;
- Annotazioni sul Casellario Informatico (elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 relativo all'impresa);
- Informazioni societarie – Registro Imprese;
- Esito verifica regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006;
- SOA;

Dato atto:

- che nel rispetto dell'art. 2 (**Ambito oggettivo dei controlli antimafia**) del *Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici e delle concessioni di lavori pubblici*, sottoscritto tra il Comune di Savelli e la Prefettura di Crotone, la Provincia di Crotone ha inviato tramite BDNA, in data 23.07.2019, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159 e ss.mm.ii. la richiesta di informazione antimafia prot. n. PR_POUTG_Ingresso_0022149_20190723;

- a tutt'oggi la predetta richiesta di Informazione Antimafia risulta essere in istruttoria;

Acquisita la documentazione attestante la regolarità contributiva (dell'operatore economico, giusto l'allegato Durc in corso di validità);

Ritenuto di poter procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto all'Impresa "NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L." con sede in Via G. Valentini , 38 – 59100 Prato con codice fiscale/partita IVA n.02015800978, , risultata prima in graduatoria, avendo conseguito un punteggio totale di 100 ed offerto un ribasso percentuale del 26,782% sull'importo a base di gara, per un importo di aggiudicazione quindi di € 451.635,93 al netto degli oneri, pari ad € 16.762,19, per un importo contrattuale di € 468.398,12 oltre IVA;

Ritenuto, altresì, di poter procedere alla rimodulazione del quadro economico nei termini che seguono:

Descrizione	Euro	Euro
A) LAVORI		
a.1) – Lavori a base d'asta	€ 616.837,30	
a.2) – Ribasso d'asta del 26,782%	- € 165.201,37	
a.3) - oneri attuazione sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>)	€ 16.762,19	
Totale A - Importo dei lavori di contratto		€ 468.398,12
B) Indagini geologiche e prove sui materiali	€ 12.400,00	€ 12.400,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C) spese generali:		
c.1) Progettazione esecutiva, calcoli statici e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compreso cassa 4%	€ 19.000,00	
c.2) Direzione lavori, misure e contabilità, compensi e spese per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, compreso Cassa al 4%	€ 20.500,00	
c.3) Relazione geologica e studi geologici compreso cassa	€ 5.000,00	
c.4) Collaudo statico compreso cassa 4%	€ 7.500,00	
c.5) Fondo RUP Art.113, D.Lgs. n. 50/2016 e smi	€ 8.279,99	
c.6) Supporto al RUP Art.31 D.lgs n.50/2016	€ 3.600,00	
c.7) Spese gara, SUA Provincia di Crotone	€ 6.335,60	
c.8) Spese Commissione di gara (IVA e Cassa Previdenziale compresa)	€ 3.000,00	

c.9) Spese Autorità per la vigilanza e pubblicità	€ 1.794,00	
Totale spese generali C	€ 75.009,59	€ 75.009,59
D) IVA		
d.1) iva al 22% su (c.1+c.2 +c.3+c4+c.6) e su B)	€ 14.960,00	
d.2) iva su a.1) + a.2) al 10%	€ 46.839,81	
Imprevisti 6% di (a.2 + a.3 Iva compresa)	€ 28.103,89	
Totale spese generali D		€ 89.903,70
Totale Somme a disposizione (C+D)		€ 164.913,29
Economie da ribasso		€ 144.124,02
TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO		€ 792.000,00

Visto:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;

D E T E R M I N A

Per tutti i motivi in premessa richiamati:

- 1) **di approvare** i verbali di gara dettagliati nella premessa narrativa, ivi allegati quale parte integrante e sostanziale, nonché la relativa proposta di aggiudicazione dell'appalto per la realizzazione dei lavori di **“Ristrutturazione, con adeguamento funzionale e messa a norma ai fini sismici ed energetici dell’Istituto Scolastico Comprensivo in via Antonio Scalise n. 1 “. Comune di Savelli. CIG: 784307021D;**
- 2) **di aggiudicare** in via definitiva l'appalto suddetto all'impresa Nigro & C. Costruzioni Srl. con sede in Via G. Valentini , 38 – 59100 Prato con codice fiscale/partita IVA n.02015800978, , risultata prima in graduatoria, avendo conseguito un punteggio totale di 100 ed offerto un ribasso percentuale del 26,782% sull'importo a base di gara, per un importo di aggiudicazione di € 451.635,93 al netto degli oneri, pari ad € 16.762,19, per un importo contrattuale di € 468.398,12 oltre IVA;
- 3) **di dare atto** che il finanziamento del suddetto intervento è garantito con fondi Regione Calabria, giusto Decreto D.G. n. 3 del 04.01.2017, Delibera G.R. n. 160/2016;
- 4) **di dare atto**, inoltre, che la spesa complessiva di € 792.000,00 è impegnata al cap. 2460.2 del bilancio 2018, per come previsto con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 12.07.2018;
- 5) **di rimodulare** il quadro economico a seguito delle risultanze di gara nel modo seguente:

Descrizione	Euro	Euro
A) LAVORI		
a.1) – Lavori a base d'asta	€ 616.837,30	
a.2) – Ribasso d'asta del 26,782%	- € 165.201,37	
a.3) - oneri attuazione sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>)	€ 16.762,19	
Totale A - Importo dei lavori di contratto		€ 468.398,12
B) Indagini geologiche e prove sui materiali	€ 12.400,00	€ 12.400,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C) spese generali:		
c.1) Progettazione esecutiva, calcoli statici e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compreso cassa 4%	€ 19.000,00	

c.2) Direzione lavori, misure e contabilità, compensi e spese per coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, compreso Cassa al 4%	€ 20.500,00	
c.3) Relazione geologica e studi geologici compreso cassa	€ 5.000,00	
c.4) Collaudo statico compreso cassa 4%	€ 7.500,00	
c.5) Fondo RUP Art.113, D.Lgs. n. 50/2016 e smi	€ 8.279,99	
c.6) Supporto al RUP Art.31 D.lgs n.50/2016	€ 3.600,00	
c.7) Spese gara, SUA Provincia di Crotona	€ 6.335,60	
c.8) Spese Commissione di gara (IVA e Cassa Previdenziale compresa)	€ 3.000,00	
c.9) Spese Autorità per la vigilanza e pubblicità	€ 1.794,00	
Totale spese generali C	€ 75.009,59	€ 75.009,59
D) IVA		
d.1) iva al 22% su (c.1+c.2 +c.3+c4+c.6) e su B)	€ 14.960,00	
d.2) iva su a.1) + a.2) al 10%	€ 46.839,81	
Imprevisti 6% di (a.2 + a.3 Iva compresa)	€ 28.103,89	
Totale spese generali D		€ 89.903,70
Totale Somme a disposizione (C+D)		€ 164.913,29
Economie da ribasso		€ 144.124,02
TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO		€ 792.000,00

- 6) **di rendere noto**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Giuseppe Frontera;
- 7) **di trasmettere** copia del presente atto al Servizio Economico Finanziario dell'Ente per i provvedimenti di propria competenza;
- 8) **di dare atto** che il Codice CIG è: 784307021D;
- 9) **di dare atto** che il CUP dei presenti lavori è il seguente: I56J15001880006;
- 10) **di dare atto** che la presente determina è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 11) **di incaricare** l'ufficio preposto a trasmettere, previa pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente sul Sito Internet: www.comune.savelli.kr.it, il presente provvedimento:
 - all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- 12) di disporre, secondo i principi dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Arch. Giuseppe Frontera

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data 01.10.2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Michele Giudicissi

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
104	18.03.2019	715.750,00	2526.4	SI	2019

Data 01.10.2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Michele Giudicissi

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Registro pubblicazioni n. _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo pretorio *on line* del Comune di Savelli in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Savelli, 02.10.2019

Il Responsabile dell'Albo
F.to Chiara Gentile