

REPUBBLICA ITALIANA

Comune di Savelli Provincia di Crotone

Rep. (Atti privati) n. /2018

Convenzione per la concessione in uso alla Pro Loco di Savelli di un locale comunale sito alla via Roma nell'immobile dell'ex municipio.

L'anno duemila il giorno del mese di

nella Casa Comunale di Savelli, tra il Sig. _____, nato il

a ed residente a in Via

_____ , Responsabile del Servizio Affari Generali, il quale

agisce in nome e per conto dell'Ente che rappresenta, con sede in 88825

Savelli (KR), alla Via Roma, codice fiscale n. 81004470795 e partita Iva

01649030796 e il Sig. _____ nato il

a e residente a , alla Via

_____ , il quale agisce in nome e per conto della Pro Loco che

rappresenta nella sua qualità di Presidente, codice fiscale n. _____ ;

Premesso che con deliberazione n. _____ del _____ , la Giunta

Comunale ha stabilito di concedere in uso alla Pro Loco di Savelli un locale di

proprietà comunale sito alla Via Roma nell'immobile dell'ex Municipio al

prezzo simbolico di €. 50,00 anni per un periodo di anni uno, con possibilità

di rinnovo;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 – La presente convenzione ha per oggetto la concessione in uso alla

Pro Loco di un locale sito alla Via Roma nell'immobile dell'ex Municipio, di

proprietà del Comune di Savelli, e precisamente la 3^a stanza entrando sul lato

destro.

ART. 2 – La concessione ha una durata di anni due, con decorrenza dalla data di sottoscrizione della presente, con possibilità di rinnovo alla scadenza;

ART. 3 – Il canone annuo che il Concessionario dovrà corrispondere al Comune, a titolo simbolico, è determinato in € 50,00 (euro cinquanta/00);

ART. 4 - L'associazione è tenuta a custodire e conservare il locale concesso in uso e utilizzarlo esclusivamente per le proprie finalità associative.

ART. 5 - L'Associazione non può apportare, anche se a proprie spese, alcuna modifica, innovazione, miglioria o addizione al locale concesso in uso, senza il preventivo consenso scritto e l'approvazione del relativo progetto da parte del Comune. Eventuali migliorie o addizioni che venissero eseguite senza l'assenso suddetto non comportano per il Comune l'obbligo di alcun indennizzo.

Nel caso di interventi di modifica delle strutture o degli impianti che non comportassero miglioria l'Associazione avrà l'obbligo della rimessa in pristino a propria cura e spese, su semplice richiesta del Comune.

Art. 6 - Divieto di subcomodato a terzi

L'Associazione è tenuta ad utilizzare i beni concessi in comodato ai soli fini della propria attività sociale.

E' vietato all'Associazione subcomodare a terzi i beni oggetto del presente contratto. Tale divieto opera anche rispetto a comportamenti concludenti o a situazioni di fatto che si verificassero all'insaputa del Comune.

La violazione di tale divieto comporta la revoca anticipata del presente contratto.

Art. 7 - Accesso ed ispezioni

Il Comune ha diritto di accedere in qualsiasi momento al locale concesso

all'Associazione con il proprio personale o con il personale appositamente autorizzato, per ogni accertamento e/o verifica ritenuti opportuni.

Art. 8 - Responsabilità

L'Associazione esonera espressamente il Comune da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero derivargli per qualsiasi titolo o ragione, anche per fatti dolosi o colposi di terzi.

Art. 9 - Recesso

Le parti hanno facoltà di recedere in qualsiasi momento dal contratto, che si intenderà risolto decorsi 30 giorni dalla data di comunicazione del recesso a mezzo lettera raccomandata.

Art. 10 - Clausola risolutiva espressa

Eventuali danni ed inadempienze alla presente convenzione comporteranno la risoluzione immediata della concessione senza che il Concessionario possa sollevare alcuna pretesa né avere titolo a risarcimento danni;

Art. 11 - Modifiche al contratto

Qualunque modifica al presente contratto non può aver luogo e non può essere provata se non attraverso atto scritto.

ART. 12 – Rinvii

Per quanto non previsto nella presente Convenzione le parti si riportano alle norme vigenti in materia.

Letto confermato e sottoscritto.

Per il Comune di Savelli

Per la Pro Loco